



COMUNE DI ISNELLO

PROVINCIA DI PALERMO

I.E.

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 27

DEL 09-05-2017

OGGETTO: Approvazione Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

L'anno duemiladiciassette, il giorno nove del mese di maggio alle ore 12:30 nella sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunita la Giunta Municipale, convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il DOTT. MOGAVERO GIUSEPPE nella Sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

Cognome e nome	Carica	P/A
MOGAVERO GIUSEPPE	SINDACO	P
ALBERTI NICOLA	VICE SINDACO	A
ALBERTI SALVATRICE	ASSESSORE	P
VACCA GIUSEPPE	ASSESSORE	P
NORATO SALVATORE	ASSESSORE	P
TOTALE		4/ 1

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **ELEONORA DOTT.SSA DI FEDE.**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione formulata dall'ufficio proponente ad oggetto: Approvazione Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

Ritenutala meritevole di accoglimento;

Dato atto che la stessa risulta corredata dei prescritti pareri di legge;

Visto l' O.A.EE.LL. della Regione Siciliana ed il relativo regolamento di attuazione;

Con votazione unanime e favorevole, resa nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare ai sensi e agli effetti dell'art.58, co.1, della Legge 133/2008, l'elenco degli immobili da alienare e/o valorizzare, come riportato nell'allegato "A";

Di approvare l'allegato piano delle alienazioni e valorizzazioni come da allegato "B" da inserire nel Documento Unico di Programmazione 2017-2019 in corso di predisposizione;

Di dare altresì atto che non sussistono casi di applicazione del comma 3 dell'art. 58, non essendo inserito in elenco alcun immobile che non sia già di proprietà del Comune, con regolare iscrizione della proprietà medesima;

Di pubblicare la presente deliberazione con gli allegati "A" e "B" all'albo pretorio del Comune e sul sito Istituzionale del Comune;

Successivamente

LA GIUNTA

Ravvisata la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento per le motivazioni espresse nella proposta come sopra approvata;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Dichiarare, ad ogni effetto di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Proposta di deliberazione per la Giunta Comunale

OGGETTO: Approvazione Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

Richiamate le disposizioni contenute nell'art. 58 del D.L. 112 del 25/06/2008, convertito con modificazioni nella legge N. 133 del 6/08/2008, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni ed altri Enti Locali";

Visto in particolare il comma 1 del citato articolo il quale prevede che, per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli enti citati nell'articolo medesimo, ciascun Ente, con delibera dell'organo di Governo, individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

Richiamato il comma 2 dell'art. 58 ove lo stesso recita che "l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica";

Dato atto che per il patrimonio immobiliare relativo ad alcuni terreni di proprietà comunale, allo stato non inclusi nel presente piano, è intendimento dell'Amministrazione procedere ad una verifica, al fine di confermare o meno se per i medesimi perduri la strumentalità all'esercizio delle funzioni proprie del Comune, procedendo eventualmente, anche nel corso dell'anno, alla cessazione dell'uso pubblico ed apportando le conseguenti variazioni al piano di che trattasi;

Premesso quanto sopra;

PROPONE

Di approvare ai sensi e agli effetti dell'art.58, co.1, della Legge 133/2008, l'elenco degli immobili da alienare e/o valorizzare, come riportato nell'allegato "A";

Di approvare l'allegato piano delle alienazioni e valorizzazioni come da allegato "B" da inserire nel Documento Unico di Programmazione 2017-2019 in corso di predisposizione;

Di dare altresì atto che non sussistono casi di applicazione del comma 3 dell'art. 58, non essendo inserito in elenco alcun immobile che non sia già di proprietà del Comune, con regolare iscrizione della proprietà medesima;

Di pubblicare la presente deliberazione con gli allegati "A" e "B" all'albo pretorio del Comune e sul sito Istituzionale del Comune;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

IL PROPONENTE
F.TO



COMUNE DI ISNELLO
(Provincia di Palermo)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, (come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera f) della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48) e successivamente modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000, sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono parere di cui al seguente prospetto:

PARERE DEL SERVIZIO INTERESSATO:

Per quanto attiene la Regolarita' tecnica si esprime parere **Favorevole**

Isnello, li 20-04-2017

IL RESPONSABILE
F.TO DOTT.SSA Schimmenti Loredana

PARERE DEL SERVIZIO INTERESSATO:

Per quanto attiene la Regolarita' contabile si esprime parere **Favorevole**

Isnello, li 20-04-2017

IL RESPONSABILE
F.TO DOTT.SSA Schimmenti Loredana

La presente approvata e sottoscritta

IL SINDACO

F.TO DOTT. GIUSEPPE MOGAVERO

L'ASSESSORE ANZIANO

F.TO SALVATRICE ALBERTI

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO ELEONORA DOTT.SSA DI FEDE

Per copia conforme all'originale

Isnello, 09-05-2017

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO DOTT.SSA ELEONORA DI FEDE

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09-05-2017

Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2 L.R.44/91)

Dalla Residenza Municipale, li 09-05-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO ELEONORA DOTT.SSA DI FEDE

Che la presente deliberazione è stata pubblicata per rimanervi 15 giorni consecutivi

Dal 10-05-2017 al 25-05-2017

nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i;) (Albo on line);

Dalla Residenza Municipale, li 26-05-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO ELEONORA DOTT.SSA DI FEDE