

				
UNIONE EUROPEA -	REPUBBLICA	REGIONE	COMUNE DI	

COMUNE DI ISNELLO

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

SERVIZIO III - (URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - ATTIVITÀ PRODUTTIVE)

Corso Vittorio Emanuele II, n. 14 - 90010 Isnello (PA) - Tel. 0921.662032 - Fax. 0921.662685 - P.I., C.F.: 00532510823

Email: ufficiotecnicoisnello@gmail.com Pec: ufficiotecnicoisnello@pec.it Sito: www.comuneisnello.pa.it

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 1

Aggiudicazione provvisoria SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: "Recupero di un tratto del sentiero geologico urbano di Isnello – primo stralcio funzionale della riqualificazione urbana di tre aree all'interno del Comune di Isnello"
CUP: J59J15001140004 – CIG: 8261079A0B

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 204'974.71

L'anno duemilaventi (2020), il giorno dieci (10), del mese di dicembre (12) alle ore 09:30, nel locale dell'Ufficio Tecnico sito in Piazza Savoia n. 10, viene esperita la gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Si è riunita la Commissione di Gara, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, nominata con determina n. 306 del 04.12.2020 (R.G. n. 709 del 09.12.2020), nelle persone dei Sigg.ri:

- Arch. Lupo Filippo, in qualità di Presidente;
- Arch. Salvatore Diesi, in qualità di componente;
- Geom. D'Angelo Salvatore in qualità di componente Verbalizzante.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori invitati.

PREMESSO CHE:

- per l'affidamento dei lavori di che trattasi, con determinazione di questo ufficio n. 107 del 30.03.2020 (R.G. n. 214 del 02.04.2020), venivano individuate le procedure di scelta del contraente ed approvati gli atti della procedura stabilendo di affidare l'esecuzione dei lavori stessi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016 nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo, nonché del Codice dei Contratti Pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e tutela della libera concorrenza.

- In esecuzione della precitata determinazione veniva pubblicato sulla home page del sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.comune.isnello.pa.it, all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul sito amministrazione trasparente alla sezione bandi di gara, sulla piattaforma di e-procurement all'indirizzo web: <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it> e sulla piattaforma all'indirizzo web: <https://www.serviziocontrattipubblici.it>, l'avviso esplorativo finalizzato all'acquisizione delle manifestazioni di interesse a partecipare alla successiva fase di gara da parte degli operatori economici qualificati;

- entro il termine fissato delle ore 13:00 del 03.06.2020 per la partecipazione alla manifestazione di interesse sono pervenute le seguenti n. 109 istanze;

1	C. & P. S.R.L.
2	LUICAN GROUP SRL
3	SI. CO. EDILI S.R.L.
4	SFS SOCIETA' FORESTALE SICILIANA SRL
5	MDM S.R.L.
6	Impresa Di Fiore Rita
7	Presti S.r.l.



8	Sicilville SRL
9	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO
10	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA
11	EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.
12	Aveni srl
13	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI
14	FERVI S.R.L.
15	G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO SAS
16	GENNARO FRANCESCO
17	PIRRONE VINCENZO
18	Consorzio Stabile Costruendo Srl
19	VALADA' GEOM. CARMELO S.R.L.
20	ITAL COSTRUZIONI GROUP S.R.L.
21	CATALANO GIUSEPPE
22	CONSORZIO STABILE CO.SVIP. S.R.L.
23	MGA EDIL S.R.L.
24	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE
25	DEL SOLE SOCIETA COOPERATIVA
26	ACOGEN S.R.L.
27	GREEN & HOUSE SRL
28	EDILSUN S.R.L.
29	GUARNERI S.R.L.
30	larocca multiservizi srl soc. unipersonale
31	Officine Restauro s.r.l.
32	STRATOS SRL
33	SPALLINA LUCIO SRL
34	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.
35	GEAM S.R.L.
36	iet società cooperativa
37	3B SRL
38	COSMAK SRL
39	CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.
40	MAMMANA MICHELANGELO
41	CONSORZIO ARTEK
42	COSPIN SRL UNIPERSONALE
43	EMMECCI SRL
44	ALP CONSORZIO STABILE
45	ICAM S.R.L.
46	Ediltecnica Costruzioni Srl
47	MACOS Società Cooperativa
48	LABRUNA COSTRUZIONI SRL
49	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.
50	So.Lo. costruzioni s.r.l.
51	CA.TI.FRA. S.R.L.
52	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK
53	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
54	CO.FER. s.r.l.
55	CONSORZIO JONICO SOC.CON. A R.L.
56	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL
57	MA.GE.CO SRL
58	A.I.CO. - societa' consortile - S.C.A.R.L.
59	Edil Company s.r.l.
60	Cappello Giuseppe S.r.l.
61	I.Co.Ser. S.R.L.
62	Impresa Capobianco Giuseppe
63	CO.VIR. s.r.l.
64	CONSORZIO STABILE AGOAA SCARL
65	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL

66	IMPRESA LAUDANI ALFREDO
67	Tecno Group srl
68	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
69	COSTRUZIONI AMBIENTALI SRL
70	PATRIARCA GROUP SRL
71	DEMETRA LAVORI SRL
72	SA.CO.REST SRL
73	NUOVI LAVORI S.R.L.
74	Tecno Costruzioni S.r.l.
75	GIMA COSTRUZIONI SRL
76	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
77	DAMAR COSTRUZIONI SRL
78	LAVORO SUD SRL
79	KALOS GROUP
80	CGS COSTRUZIONI SRL
81	RINCHIUSA MICHELE
82	Laneri costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe
83	ING. DUE - S.R.L.
84	MCG S.R.L
85	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
86	STRUTTURE SRL
87	SICILVERVIZI IN VERDE DI FINOCCHIARO GIUSEPPE
88	PAGANO PIETRO
89	GEN COSTRUZIONI S.R.L.
90	PALUMBO COSTRUZIONI SRL
91	intesa verde s.r.l.
92	Hoper di Rizzo Gaetana
93	CONSORZIO STABILE INFRA.TECH. S.C.A R.L.
94	co.gen.ap. s.r.l.
95	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.
96	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.
97	IMPRETOM S.R.L.
98	GRUPPO AERRE SOC. COOP.
99	VENUTA CARMELO GIUSEPPE
100	A.G.R. S.R.L.
101	IMPRESALV SRL
102	C.G.F.C. SRL
103	SICILVERDE S.R.L.
104	green s.r.l.
105	EDIL YOUNG S.R.L
106	CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE
107	TE.CA. COSTRUZIONI S.r.l.
108	SOGEA SRL
109	OMNIA PROGETTI S.R.L.

- così come previsto nel bando della manifestazione di interesse, tramite sorteggio pubblico, come risulta dal relativo verbale n. 1 di sorteggio redatto il 04.06.2020, sono stati estratti i seguenti numeri 9, 84, 3, 105, 88, 55, 56, 63, 67, 95, 23, 91, 68, 74 e 101 abbinati agli Operatori Economici qui di seguito elencati:

N°	N° Plico Manif. Interesse	Impresa Invitata
1	9	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO
2	84	MCG S.R.L
3	3	SI. CO. EDILI S.R.L.
4	105	EDIL YOUNG S.R.L
5	88	PAGANO PIETRO

6	55	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R.L.
7	56	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL
8	63	CO.VIR. s.r.l.
9	67	Tecno Group srl
10	95	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.
11	23	MGA EDIL S.R.L.
12	91	intesa verde s.r.l.
13	68	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
14	74	Tecno Costruzioni S.r.l.
15	101	IMPRESALV SRL

- a mezzo comunicazione sulla piattaforma Appalti di questa S.A. <http://portaleappalti.ponmetropalermo.it>, con nota prot. n. 3359 del 08.06.2020, sono state invitate le suddette ditte alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c) del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. per l'aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 4 della L.R. del 19.07.2019 n. 13 e secondo quanto previsto nella lettera di invito e allegato disciplinare.

- le offerte degli Operatori Economici invitati dovevano pervenire, tramite il portale appalti, entro e non oltre le ore 18:00 del 01.07.2020;

- le operazioni di apertura buste e offerte per l'aggiudicazione dei lavori sono state rimandate per diverse esigenze lavorative all'interno dell'Ufficio e altri carichi di lavoro richiesti dall'Amministrazione Comunale;

- con nota prot. n. 7737 del 03.12.2020 questa Stazione Appaltante ha comunicato alle ditte invitate la nuova data per l'espletamento della gara che è stata fissata per le ore 09:00 del 10.12.2020 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Isnello.

PREMESSO QUANTO SOPRA

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica procedendo assieme alla commissione con la fase di verifica di ammissibilità dei concorrenti con l'APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA e procedendo con:

- verifica della regolarità formale dei plichi telematici pervenuti sul portale appalti e la loro apertura digitale che avviene con la password di crittografia;
- esame del contenuto dei plichi telematici;
- verifica della documentazione contenuta nelle buste A, ai fini dell'ammissione dei concorrenti;
- ammissione o l'esclusione dei concorrenti (indicando per ogni concorrente nell'apposita colonna del "Ammissione");
- eventuale richiesta di regolarizzazione con il soccorso istruttorio (indicando per ogni concorrente nell'apposita colonna del "Si, con riserva");

Il Presidente procede, con l'inserimento delle sue credenziali, per accedere nel portale Appalti Madonie al seguente indirizzo <https://appalti.ponmetropalermo.it/Appalti/Logout.do>.

Successivamente la Commissione dal sito suddetto accedendo alla gara individuata nel portale col n. G00170 è entrata nella sezione **I.Ricezione domande e offerte** procedendo alla acquisizione offerte.

Sul portale viene aperta la seguente videata:

Gara a lotto unico G00170

Apertura offerte e calcolo aggiud. Aggiudicazione Contratto Pubblicità gara

Dati generali Altri dati Documenti e atti Commissione Sedute di gara Ricezione domande e offerte Apertura doc. ammiss.

Ricezione domande di partecip. Apertura domande di partecip. Elenco ditte da invitare Invito Ricezione plichi Chiusura notazione offerte

Trovati 15 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Nel*	Rag. sociale ditta	Inviata offerta?	Data pres. offerta	Ora	Numer.	Data prot.
1	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	SI	27/06/2020	11:15:47	1	10/12/2020 09:33:00
2	SI. CO. EDIL S.R.L.	SI	29/06/2020	11:02:58	2	10/12/2020 09:33:00
3	IMPRESALV SRL	SI	29/06/2020	11:55:04	3	10/12/2020 09:33:00
4	intesa verde s.r.l.	SI	29/06/2020	12:18:32	4	10/12/2020 09:33:00
5	MCG S.R.L.	SI	30/06/2020	11:12:15	5	10/12/2020 09:33:00
6	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.	SI	30/06/2020	13:02:15	6	10/12/2020 09:33:00
7	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL	SI	30/06/2020	17:49:43	7	10/12/2020 09:33:00
8	EDIL YOUNG S.R.L.	SI	30/06/2020	18:56:13	9	10/12/2020 09:33:00
9	Tecno Costruzioni S.r.l.	SI	01/07/2020	10:06:11	10	10/12/2020 09:33:00
10	CO.VIR. S.R.L.	SI	01/07/2020	10:55:35	11	10/12/2020 09:33:00
11	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	SI	01/07/2020	17:36:40	12	10/12/2020 09:33:00
32	MGA EDIL S.R.L.	No				
64	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A.R.L.	No				
74	Tecno Group srl	No				
92	PAGANO PIETRO	No				

Modifica | < Fase precedente | Fase seguente

Acquisisci offerte da portale Appalti

Successivamente il sistema si è bloccato non permettendo di procedere alle fasi successive della gara.

Alle ore 10:12 è stata richiesta assistenza tecnica alla Maggioli tramite il numero di telefono 0909018174 per attivare la procedura di sblocco del sistema.

L'assistente della Maggioli sig. Paolo Aliotta, dopo vari tentativi di ripristino, ha comunicato che a causa di un inserimento di una offerta caricata erroneamente il sistema ha bloccato la procedura di acquisizione delle offerte.

Il Sistema è stato sbloccato alle ore 13:40 circa.

Pertanto si riportano qui di seguito gli operatori economici che hanno risposto all'invito di partecipazione alla gara (sono stati mantenuti i numeri degli operatori economici assegnati nella fase di selezione della procedura di manifestazione di interesse):

N.	OPERATORE ECONOMICO
9	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO
3	SI. CO. EDILI S.R.L.
101	IMPRESALV SRL
91	intesa verde s.r.l.
84	MCG S.R.L.
68	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
56	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL
105	EDIL YOUNG S.R.L.
74	Tecno Costruzioni S.r.l.
63	CO.VIR. s.r.l.
95	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.

Non hanno risposto all'invito i seguenti operatori economici

88	PAGANO PIETRO
55	CONSORZIO JONICO SOC.CONS. A R.L.
67	Tecno Group srl
23	MGA EDIL S.R.L.

Alle ore 14:00 le operazioni di gara vengono sospese ed aggiornate al giorno 11.12.2020 ore 8:30 (otto e trenta) presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Isnello.

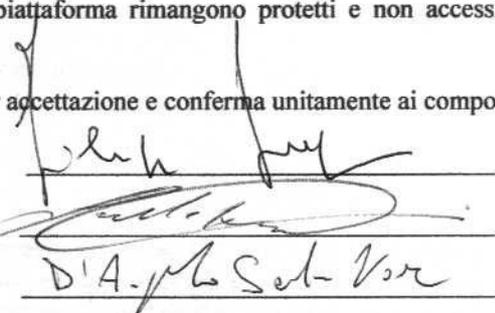
Le buste digitali contenenti tutti i documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protetti e non accessibili alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

Arch. Lupo Filippo – Presidente della Commissione di gara

Arch. Salvatore Diesi – Componente della Commissione di gara

Geom. D'Angelo Salvatore – Segretario



The image shows three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. The signatures are cursive and somewhat stylized. The first signature is at the top, the second is in the middle, and the third is at the bottom. The third signature appears to include the initials 'D'A.' followed by a name.

UNIONE EUROPEA -	REPUBBLICA	REGIONE	COMUNE DI	

COMUNE DI ISNELLO

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

SERVIZIO III - (URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - ATTIVITÀ PRODUTTIVE)

Corso Vittorio Emanuele II, n. 14 - 90010 Isnello (PA) - Tel. 0921.662032 - Fax. 0921.662685 - P.I., C.F.: 00532510823

Email: ufficiotecnicoisnello@gmail.com Pec: ufficiotecnicoisnello@pec.it Sito: www.comuneisnello.pa.it

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 2

Aggiudicazione provvisoria SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: "Recupero di un tratto del sentiero geologico urbano di Isnello – primo stralcio funzionale della riqualificazione urbana di tre aree all'interno del Comune di Isnello"
CUP: J59J15001140004 – CIG: 8261079A0B

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 204'974.71

L'anno duemilaventi (2020), il giorno undici (11), del mese di dicembre (12) alle ore 08:30, nel locale dell'Ufficio Tecnico sito in Piazza Savoia n. 10, viene esperita la gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Si è riunita la Commissione di Gara, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, nominata con determina n. 306 del 04.12.2020 (R.G. n. 709 del 09.12.2020), nelle persone dei Sigg.ri:

- Arch. Lupo Filippo, in qualità di Presidente;
- Arch. Salvatore Diesi, in qualità di componente;
- Geom. D'Angelo Salvatore in qualità di componente Verbalizzante.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori invitati.

Si premette che:

- si intende riportato nel presente verbale di gara quanto contenuto in quello redatto in data 10.12.2020.
- la presente seduta di gara è stata fissata nel verbale di gara n. 1 del 10.12.2020;

Si procede con le operazioni di gara pertanto la commissione esamina la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici e procede all'ammissione o meno dello stesso o all'ammissione con riserva.

Si riporta la seguente tabella con l'esito della suddetta verifica:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO VERIFICA
9	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	AMMESSO
3	SI. CO. EDILI S.R.L.	AMMESSO
101	IMPRESALV SRL	AMMESSO
91	intesa verde s.r.l.	AMMESSO
84	MCG S.R.L.	AMMESSO
68	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	AMMESSO
56	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSO
105	EDIL YOUNG S.R.L.	AMMESSO
74	Tecno Costruzioni S.r.l.	AMMESSO
63	CO.VIR. s.r.l.	AMMESSO
95	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	DA ESAMINARE

Pertanto sono state ammesse tutte le n. 10 imprese che hanno presentato offerta. Rimane da esaminare l'operatore economico Sofia Costruzioni s.r.l..

Alle ore 13:45 le operazioni di gara vengono sospese ed aggiornate al giorno 14.12.2020 ore 08:30 (ottoetrenta) presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Isnello.

Le buste digitali contenenti tutti i documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protetti e non accessibili alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

Arch. Lupo Filippo – Presidente della Commissione di gara

Arch. Salvatore Diesi – Componente della Commissione di gara

Geom. D'Angelo Salvatore – Segretario

OGGETTO: "Recupero di un tratto del sentiero geologico urbano di Isnello - primo stralcio funzionale della ripedilificazione urbana di tre aree all'interno del Comune di Isnello".
 CIG: 8261679A0B - CUP: J59J16061140004

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 204'974,71

L'anno quinquagesimo (2020), il giorno undici (11), del mese di dicembre (12) alle ore 08:30, nel locale dell'Ufficio Tecnico in Piazza Savoia n. 10, viene espletata per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Si è trovata la Commissione di Gara, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, nominata con determina n. 306 del 01.12.2020 (R.G. n. 709 del 09.12.2020), nelle persone dei signori:

- Arch. Lupo Filippo, in qualità di Presidente;
- Arch. Salvatore Diesi, in qualità di componente;
- Geom. D'Angelo Salvatore in qualità di componente Verbalizzante.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori invitati.

Si premette che:

- si intende riportato nel presente verbale di gara quanto contenuto in quello redatto in data 10.12.2020;
- la presente seduta di gara è stata fissata nel verbale di gara n. 1 del 10.12.2020;

- si procede con le operazioni di gara pertanto la commissione esamina la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici e procede all'ammissione o meno dello stesso e all'ommissione con riserva;
- si riporta la seguente tabella con l'esito della suddetta verifica:

IMPRESA	ESITO VERIFICA
23 SOCIETA' COSTRUZIONI S.R.L.	DA ESAMINARE
24 F.C.T. S.R.L.	AMMESSO
25 Teo Construction S.r.l.	AMMESSO
26 EDI YOUNG S.R.L.	AMMESSO
27 COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSO
28 R.L.	AMMESSO
29 CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A	AMMESSO
30 SACI S.R.L.	AMMESSO
31 Intesa verde s.r.l.	AMMESSO
32 IMPRESA V. SRL	AMMESSO
33 S.I.CO. EDILI S.R.L.	AMMESSO
34 COSEPA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	AMMESSO
35 OPERATORE ECONOMICO	ESITO VERIFICA

Partecipanti sono state ammesse tutte le 10 imprese che hanno presentato offerta. Rimane da esaminare l'operatore economico Sola Construction S.r.l.



UNIONE EUROPEA - FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA



COMUNE DI ISNELLO

FESR
 SICILIA 2014-2020

COMUNE DI ISNELLO

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

SERVIZIO III - (URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - ATTIVITÀ PRODUTTIVE)

Corso Vittorio Emanuele II, n. 14 - 90010 Isnello (PA) - Tel. 0921.662032 - Fax. 0921.662685 - P.L., C.F.: 00532510823

Email: ufficiotecnicoisnello@gmail.com Pec: ufficiotecnicoisnello@pec.it Sito: www.comuncisnello.pa.it

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 3

Aggiudicazione provvisoria SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: "Recupero di un tratto del sentiero geologico urbano di Isnello - primo stralcio funzionale della riqualificazione urbana di tre aree all'interno del Comune di Isnello"

CUP: J59J15001140004 - CIG: 8261079A0B

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO EURO 204'974.71

L'anno duemilaventi (2020), il giorno quattordici (14), del mese di dicembre (12) alle ore 8:30, nel locale dell'Ufficio Tecnico sito in Piazza Savoia n. 10, viene esperita la gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Si è riunita la Commissione di Gara, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, nominata con determina n. 306 del 04.12.2020 (R.G. n. 709 del 09.12.2020), nelle persone dei Sigg.ri:

- Arch. Lupo Filippo, in qualità di Presidente;
- Arch. Salvatore Diesi, in qualità di componente;
- Geom. D'Angelo Salvatore in qualità di componente Verbalizzante.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori invitati.

Si premette che:

- si intende riportato nel presente verbale di gara quanto contenuto in quelli redatti in data 10 e 11.12.2020.
- la presente seduta di gara è stata fissata nel verbale di gara n. 2 del 11.12.2020;

Si riporta la tabella degli operatori economici ammessi e da esaminare.

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO VERIFICA
9	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	AMMESSO
3	SI. CO. EDILI S.R.L.	AMMESSO
101	IMPRESALV SRL	AMMESSO
91	intesa verde s.r.l.	AMMESSO
84	MCG S.R.L.	AMMESSO
68	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	AMMESSO
56	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSO
105	EDIL YOUNG S.R.L.	AMMESSO
74	Tecno Costruzioni S.r.l.	AMMESSO
63	CO.VIR. s.r.l.	AMMESSO
95	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	DA ESAMINARE

Si riprendono le operazioni di gara:

Viene esaminata la busta dell'operatore economico Sofia Costruzioni S.r.l.. Dall'esame della documentazione l'operatore economico viene ammesso alla fase successiva.

Si riporta l'elenco completo degli Operatori Economici AMMESSI alla fase successiva.

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO VERIFICA
9	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	AMMESSO
3	SI. CO. EDILI S.R.L.	AMMESSO



101	IMPRESALV SRL	AMMESSO
91	intesa verde s.r.l.	AMMESSO
84	MCG S.R.L.	AMMESSO
68	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	AMMESSO
56	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL	AMMESSO
105	EDIL YOUNG S.R.L.	AMMESSO
74	Tecno Costruzioni S.r.l.	AMMESSO
63	CO.VIR. s.r.l.	AMMESSO
95	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO

A questo punto il Presidente comunica che, come prescritto nella determina a contrarre della suddetta S.A. n. 107 del 30.03.2020 (R.G. n. 214 del 02.04.2020) e nel bando di gara, i lavori saranno aggiudicati col criterio del "Minor prezzo" con la procedura prevista dall'art. 4 comma 1 e 2 della L.R. n. 13 del 19.07.2019,

Fatte queste premesse il Presidente procede all'apertura della busta chiusa e controfirmata dal Punto Ordinate contenente la password per la rottura dei sigilli dei plichi contenenti l'offerta economica dei concorrenti, si procede poi all'apertura dei sigilli delle offerte digitali pervenuti nella piattaforma entro il termine stabilito dal Bando di Gara, una per una e nell'ordine di assegnazione plichi da parte della piattaforma verificandone il contenuto.

Il Presidente, quindi, dà lettura ad alta voce del ribasso offerto da ognuna delle imprese ammesse, rendendole pubbliche, come di seguito riportato:

N° Plico	Imprese Ammesse	Rib. %
9	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	19,800
3	SI. CO. EDILI S.R.L.	23,895
101	IMPRESALV SRL	19,535
91	intesa verde s.r.l.	20,482
84	MCG S.R.L.	22,884
68	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	24,159
56	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL	20,696
105	EDIL YOUNG S.R.L.	18,590
74	Tecno Costruzioni S.r.l.	23,579
63	CO.VIR. s.r.l.	20,337
95	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	24,540

Taglio Delle Ali e Offerte in Ordine Decrescente

N° Plico	Imprese Ammesse	Rib. %
95	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	24,540
68	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	24,159
3	SI. CO. EDILI S.R.L.	23,895
74	Tecno Costruzioni S.r.l.	23,579
84	MCG S.R.L.	22,884
56	COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL	20,696
91	intesa verde s.r.l.	20,482
63	CO.VIR. s.r.l.	20,337
9	COSEFA COSTRUZIONI DI CONSIGLIO SERGIO	19,800
101	IMPRESALV SRL	19,535
105	EDIL YOUNG S.R.L.	18,590

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	11
Taglio delle ali 10% arrotondato unità superiore (2 offerte più alte e 2 offerte più basse)	4 (n. 95,68,101 e 105)
Numero offerte da mediare	7
Somma ribassi offerte da mediare	151,673
Seconda cifra decimale della somma offerte da mediare	Dispari (7)
Prima cifra decimale della somma offerte da mediare	6 percentuale incremento della media
Media delle offerte	21,6675%
Incremento della media delle offerte 6% (21,6675*6%)	1,3000%
Soglia di anomalia	22,9675%

Cosicché l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia e quella dell'impresa MCG S.R.L con sede a Caltavuturo (Pa) in contrada Acqua Calda s.n.c., che ha offerto il ribasso del 22,884%.

Pertanto il Presidente dichiara aggiudicataria provvisoria dell'appalto dei lavori in oggetto la predetta impresa MCG S.R.L con sede a Caltavuturo (Pa) in contrada Acqua Calda s.n.c. Partita IVA 06561270825, che ha offerto il ribasso del 22,884%, e per l'importo, quindi, al netto di ribasso, di € 153.517,07 oltre all'importo relativo agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.901,80 per un importo complessivo di € 159.418,87 oltre I.V.A., inferiore a quello a base d'asta.

La seconda classificata risulta essere l'impresa COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE SCARL con sede a Catania (Ct) in via Artale Alagona n. 75, Partita IVA 05452770877, che ha offerto il ribasso del 20,696%.

Sono fatte salve le verifiche dei requisiti dei suddetti due concorrenti.

Il Presidente, quindi, fa presente che l'impresa prima in graduatoria resta obbligata sin da ora all'esecuzione dell'appalto dei lavori con il ribasso sopradetto ed a sottostare a tutte le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, mentre l'aggiudicazione sarà impegnativa per questa S.A. solo dopo le verifiche dei requisiti della ditta aggiudicataria.

L'impresa aggiudicataria provvisoria è obbligata altresì ad addivenire alla stipula del relativo contratto ed a prestare la cauzione definitiva nella misura e con le modalità previste dal bando di gara e le spese conseguenti al presente appalto sono a suo carico.

Il Presidente demanda al verbalizzante di dare comunicazione agli esclusi, all'impresa prima in graduatoria e alla seconda in graduatoria dei risultati del presente verbale e di pubblicare il presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

A questo punto le operazioni di gara vengono concluse alle ore 11:30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n. 3 (tre) facciate, ivi compresa la presente, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

Arch. Lupo Filippo – Presidente della Commissione di gara

Arch. Salvatore Diesi – Componente della Commissione di gara

Geom. D'Angelo Salvatore – Segretario

The block contains three handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. From top to bottom, they correspond to the names listed in the text: Filippo Lupo, Salvatore Diesi, and Salvatore D'Angelo. To the right of the signatures is a circular official stamp with a star in the center and the text 'COMMISSIONE DI GARA' around the perimeter.