



# COMUNE DI ISNELLO

PROVINCIA DI PALERMO

C. F. 00532510823

C.A.P. 90010

IMP. F. LE. PALERMO-COSTELLAURO

Prot. n. 2435

Isnello 12.04.2017

Al Sig. Consigliere Comunale \_\_\_\_\_

Al Sig. Sindaco \_\_\_\_\_

e, p.c.: \_\_\_\_\_

Oggetto: Convocazione del Consiglio Comunale.

Si comunica alla S.V., ai sensi dell'O.EE.LL. vigente in Sicilia e del Regolamento del Consiglio Comunale vigente nell'Ente che, su determinazione del sottoscritto, il Consiglio Comunale è convocato in seduta urgente presso l'Aula Consiliare del Centro Sociale del Comune, in prima convocazione, per il giorno 14/04/2017, alle ore 19:00.

Si avverte che, ai sensi dell'art. 30 della L.r. 6.03.1986, n. 9, la mancanza del numero legale comporta la sospensione di un'ora della seduta.

Se anche alla ripresa dei lavori dovesse venir meno il numero legale la seduta verrà rinviata al giorno successivo, alla stessa ora e con il medesimo ordine del giorno, senza ulteriore avviso di convocazione.

L'elenco degli argomenti da trattare è il seguente:

1. Estremi di necessità ed urgenza
2. Nomina scrutatori.
3. Lettura ed approvazione verbali seduta precedente.
4. Estinzione anticipata dei prestiti. Contratto posizione 6023654/00.
5. Fondazione GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello. Integrazione Atto Costitutivo e modifica Statuto.
6. Fondazione GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello - Conferimento beni.
7. Attribuzione alla Fondazione di partecipazione "GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello" delle competenze relative alla gestione ed attribuzione del Premio annuale "GAL Hassin".

Il Presidente del Consiglio Comunale

F.to Sig. Mario Turrisi

Si passa a trattare il punto all'ODG ad oggetto: "Fondazione GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello - Conferimento beni".

### **IL PRESIDENTE**

Passa la parola al Sindaco che illustra la proposta di deliberazione, corredata dai pareri favorevoli per la regolarità tecnica e contabile e dal parere favorevole del Revisore, spiegando le ragioni per cui, a differenza di quanto rilevato dal Revisore Unico, si ritiene di porre a carico del comodante la manutenzione straordinaria degli immobili, in particolare richiamando l'art.1808 del Codice Civile ai sensi del quale "Il comodatario non ha diritto al rimborso delle spese sostenute per servirsi della cosa. Egli però ha diritto di essere rimborsato delle spese straordinarie sostenute per la conservazione della cosa, se queste erano necessarie e urgenti";

Il Sindaco richiama, inoltre, l'art. 1669 del Codice Civile che prevede una responsabilità decennale dell'appaltatore nei confronti del committente (il Comune) o dei suoi aventi causa qualora, per vizio del suolo o difetto di costruzione l'immobile rovina in tutto o in parte, ovvero presenta pericolo di rovina o gravi difetti;

In merito all'opportunità di stipulare una polizza assicurativa a garanzia del valore dell'immobile, il Sindaco afferma che sarà interesse e cura della Fondazione provvedervi, se necessario;

Sentiti i consiglieri Pintavalle e Grisanti, che, riprendendo quanto proposto nella seduta di Consiglio Comunale precedente, chiedono nuovamente la possibilità di prevedere l'ingresso gratuito al Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche per gli studenti delle scuole di Isnello e per gli insegnanti;

Ascoltato il Sindaco, il quale risponde che il servizio offerto dal Centro è un progetto formativo attinente alle materie di istruzione scolastica, non una semplice giornata ricreativa, di cui anche gli insegnanti godono e che non sarebbe equo far entrare gratuitamente solo gli studenti di Isnello, considerato che fanno parte del plesso scolastico Isnello-Castelbuono;

Sentito ancora il Sindaco, il quale aggiunge che i tickets di ingresso servono a mantenere in vita la struttura e ad acquistare quanto necessario per poter offrire i servizi; che, comunque, il prezzo del biglietto è inferiore di circa il 30% rispetto a quello di strutture analoghe; che spesso (con cadenza più o meno mensile) vengono offerte giornate formative gratuite a cui tutti possono partecipare, risultando più agevole per le scuole di Isnello che possono facilmente raggiungere la struttura;

Dato atto dell'assenza di ulteriori interventi, pone ai voti, per alzata di mano, il punto all'ODG.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto:"Fondazione GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello - Conferimento beni".

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto il parere favorevole del Revisore Unico;

Esperita la votazione peralzata di mano con n. 8 voti favorevoli e n. 3 astenuti (Leggio, Pintavalle e Carollo) – Presenti e votanti N. 11;  
Visto l'esito della superiore votazione, proclamato dal Presidente, assistito dagli scrutatori;

## **D E L I B E R A**

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di conferire al patrimonio della Fondazione “GAL Hassin – Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello” beni mobili e immobili che ne accrescano le potenzialità e l'autonomia. Detto conferimento si identifica:
  - nel trasferimento a titolo gratuito del diritto di proprietà sui beni mobili, funzionali agli scopi della Fondazione, il cui elenco si allega al presente atto sotto la lettera A) per farne parte integrale e sostanziale;
  - nel trasferimento a titolo gratuito del diritto di proprietà sulle immobilizzazioni immateriali, funzionali agli scopi della Fondazione, il cui elenco si allega al presente atto sotto la lettera B) per farne parte integrale e sostanziale;
  - nel trasferimento a titolo gratuito del diritto di proprietà sui beni mobili in corso di fornitura, funzionali agli scopi della Fondazione, il cui elenco si allega al presente atto sotto la lettera C) per farne parte integrale e sostanziale. La stipula dei relativi atti avverrà successivamente all'acquisizione e al collaudo di tali beni da parte del Comune;
  - nel trasferimento a titolo gratuito del diritto di proprietà sui beni mobili in attesa di essere commissionati con gara pubblica, funzionali agli scopi della Fondazione, il cui elenco si allega al presente atto sotto la lettera D) per farne parte integrale e sostanziale. La stipula dei relativi atti avverrà successivamente all'acquisizione e al collaudo di tali beni da parte del Comune;
  - nel trasferimento del diritto d'uso gratuito per tutta la durata della vita della Fondazione sui beni immobili, funzionali agli scopi della Fondazione, il cui elenco si allega al presente atto sotto la lettera E) per farne parte integrale e sostanziale. La manutenzione ordinaria degli immobili e il pagamento delle utenze saranno a carico della Fondazione. La stipula dei relativi atti avverrà successivamente al collaudo, che sarà effettuato dal collaudatore incaricato dal Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Sicilia - Calabria;
- 3) Di dare atto che:
  - i suddetti conferimenti avverranno successivamente al riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato della Fondazione mediante iscrizione nel registro regionale delle persone giuridiche, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 10/02/2000, n. 361;

- gli effetti attivi e passivi dei suddetti conferimenti decorreranno dalla data di stipula degli atti notarili, le cui spese sono a carico della Fondazione;
  - i suddetti beni sono conferiti affinché siano utilizzati per le attività istituzionali della Fondazione;
- 4) Di dare atto che i beni di cui si dispone il conferimento sono stati realizzati o acquistati con i finanziamenti citati premessa o con gli introiti derivanti dalla gestione del Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche;
  - 5) Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Patrimonio per la stipula degli atti di conferimento in nome e per conto del Comune;
  - 6) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto della Fondazione, in caso di estinzione della Fondazione stessa, per qualsiasi causa prevista dalla legge, il suo patrimonio, nel rispetto delle prescrizioni degli artt. 30 e 31 del Codice Civile, sarà devoluto al Comune di Isnello e da questo destinato a fini di pubblica utilità nei modi di legge e che i beni concessi in semplice uso o godimento alla Fondazione torneranno nella disponibilità dei soggetti concedenti dopo l'estinzione.

Si passa a trattare il punto all'ODG ad oggetto: "Fondazione GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello. Integrazione Atto Costitutivo e modifica Statuto".

### **IL PRESIDENTE**

Passa la parola al Segretario Comunale che illustra la proposta di deliberazione, corredata dal parere favorevole per la regolarità tecnica;  
Dato atto dell'assenza di interventi, pone ai voti, per alzata di mano, il punto all'ODG.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto: "Fondazione GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello. Integrazione Atto Costitutivo e modifica Statuto".  
Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica;  
Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano – Presenti e votanti N. 11;  
Visto l'esito della superiore votazione, proclamato dal Presidente, assistito dagli scrutatori;

### **D E L I B E R A**

Dare atto che:

- la Fondazione GAL Hassin – Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello ha la propria sede in Isnello, ai sensi dell'art. 2 dello Statuto;

- la Fondazione opera in materie di competenza regionale, anche se concorrente, ai sensi dell'art. 117 della Costituzione;

1) Modificare l'art. 3 dello Statuto, rubricato "Finalità e azioni", come segue:

3.1. La Fondazione ha la finalità di svolgere attività di ricerca e divulgazione scientifica in campo astronomico; in particolare, essa intende gestire **il Centro per la ricerca, la Divulgazione e la Didattica delle Scienze Astronomiche del Comune di Isnello.**

3.2. La Fondazione non ha scopo di lucro e persegue esclusivamente le finalità indicate al punto 3.1; non può svolgere altre attività, ad eccezione di quelle direttamente connesse.

3.3. La Fondazione, per il perseguimento di tali finalità può, a titolo esemplificativo, svolgere le seguenti attività direttamente connesse a quelle istituzionali:

- programmare e realizzare eventi culturali **nel territorio siciliano** relativi alla ricerca, alla divulgazione e alla didattica delle scienze astronomiche, aventi rilevanza anche a livello nazionale e internazionale;
- collaborare con i soggetti pubblici e privati nell'ambito delle stesse finalità anche attraverso azioni di coordinamento e di promozione nell'ambito del territorio nazionale e collaborare con gli altri Enti e Istituzioni nazionali ed estere che si occupano della ricerca, della divulgazione e della didattica delle scienze astronomiche;
- organizzare studi, ricerche, iniziative scientifiche, attività formative, didattiche e divulgative, anche in collaborazione con il sistema scolastico ed universitario e con istituzioni cultura universitarie e di ricerca, **oltre che siciliane**, anche italiane e straniere;
- organizzare iniziative tese a promuovere e facilitare la fruizione delle attività culturali da parte del pubblico;
- realizzare tutte le attività, i servizi e le iniziative che possono contribuire al conseguimento degli scopi di cui ai precedenti punti, comprese iniziative di interesse culturale e formazione e perfezionamento, quali la promozione e la organizzazione di studi, convegni, seminari, eventi, mostre, film, video e manifestazioni espositive;
- stipulare tutti gli atti, contratti o convenzioni di qualsiasi genere con enti pubblici o privati che siano considerati opportuni e utili per il raggiungimento degli scopi della fondazione;
- amministrare e gestire i beni di cui sia proprietaria, conduttrice, comodataria o comunque posseduti o detenuti;
- raccogliere fondi finalizzati alla realizzazione diretta e indiretta della propria attività istituzionale anche attraverso attività di merchandising e attività editoriale;

- partecipare ad associazioni, enti, istituzioni, fondazioni ed ogni altro organismo la cui attività sia rivolta al perseguimento di scopi analoghi o comunque connessi a quelli della Fondazione medesima; la Fondazione potrà anche prendere l'iniziativa per costituire o concorrere alla costituzione degli organismi anzidetti;
- erogare finanziamenti a soggetti che perseguono scopi analoghi o connessi a quelli della Fondazione;
- amministrare, gestire e disporre dei beni di cui abbia la disponibilità a qualsiasi titolo;
- stipulare ogni opportuno atto o contratto, anche per il finanziamento delle operazioni deliberate, che sia considerato opportuno e utile per il raggiungimento degli scopi della Fondazione tra cui, senza l'esclusione di altri, l'assunzione di finanziamenti e mutui, a breve o a lungo termine, la locazione, l'assunzione in concessione o comodato o l'acquisto, in proprietà o in diritto di superficie, di immobili;
- istituire corsi e scuole di preparazione e perfezionamento nonché accreditarsi quale agenzia formativa riconosciuta ai sensi di Legge **nel territorio siciliano**;
- erogare premi e borse di studio ai partecipanti all'attività culturale e alle altre attività svolte dalla Fondazione, se del caso instaurando rapporti di collaborazione con Istituti di Ricerca, Università o altri enti pubblici o privati;
- promuovere raccolte pubbliche di fondi anche mediante offerte di beni di modico valore o servizi ai sovventori, non solo in concomitanza di celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione;
- svolgere, in via accessoria e strumentale al perseguimento dei fini istituzionali, ogni altra attività idonea ovvero di supporto, **prevalentemente nel territorio siciliano**.

2) modificare l'art. 4 dello Statuto, rubricato "Patrimonio e fondo di gestione", come segue:

4.1. Il patrimonio della Fondazione è costituito:

- dal fondo di dotazione iniziale e dai successivi apporti effettuati a titolo di dotazione;
- da eventuali avanzi di gestione destinati al patrimonio;
- dai fondi di riserva comunque costituiti;
- da proventi conseguiti dalla Fondazione con lo svolgimento delle proprie attività, anche commerciali qualora vengano espressamente destinati al patrimonio e come tali iscritti in apposita riserva;

- dalla proprietà ovvero da diritti reali limitati o diritti di godimento di natura obbligatoria su beni mobili o immobili funzionali al perseguimento degli scopi della fondazione espressamente destinati al patrimonio;
- da eventuali contributi attribuiti dall'Unione Europea, dallo Stato, da enti territoriali, da altri enti pubblici e privati, con espressa destinazione a incremento del patrimonio;
- da ogni altra entrata conseguita dalla Fondazione ed espressamente destinata al patrimonio.

**4.2. Costituisce, altresì, patrimonio della Fondazione l'immobile sito in Contrada Fontana Mitri, eletto sede della Fondazione, di proprietà del Comune di Isnello e concesso in comodato d'uso gratuito alla Fondazione per tutta la durata della vita della stessa. Tutti i beni mobili e le attrezzature meccaniche site all'interno di detto immobile diverranno di esclusiva proprietà della Fondazione, per effetto di atto di donazione da parte del Comune di Isnello, a seguito dell'iscrizione della Fondazione nel Registro delle persone giuridiche di diritto privato istituito presso la Segreteria Generale della Presidenza della Regione Siciliana.**

**4.3. Il patrimonio della Fondazione è indivisibile; in caso di cessazione della Fondazione a qualsiasi causa, i beni mobili ed immobili costituenti patrimonio della Fondazione saranno devoluti ai sensi del successivo articolo 13.**

4.4. L'attribuzione in godimento di beni o la prestazione di servizi utili al perseguimento dei fini della Fondazione da parte del Fondatore promotore e dei Fondatori Aderenti sarà disciplinata da apposita convenzione che stabilirà anche le modalità di utilizzazione e di manutenzione dei beni medesimi.

4.5. La Fondazione dispone, oltre che del fondo di dotazione, anche di un fondo di gestione per il perseguimento dei propri scopi istituzionali. Tale fondo di gestione è costituito:

- dalle rendite e dai proventi derivanti dal patrimonio;
  - dal contributo ordinario eventualmente versato dal Fondatore Promotore e dai Fondatori Aderenti;
  - dai contributi di denaro o di altri beni suscettibili di valutazione economica apportati dal Fondatore promotore o dai Fondatori Aderenti o dai Sostenitori ovvero da terzi;
  - dalle liberalità, dirette o indirette, e dai lasciti testamentari non destinati al Fondo di dotazione;
  - da eventuali contributi erogati dallo Stato, dagli enti locali o da altri enti pubblici;
  - dai ricavi e dagli introiti derivanti dalle attività istituzionali accessorie, strumentali e connesse della Fondazione;
  - da ogni entrata che pervenga, a qualsiasi titolo, alla Fondazione e non destinata al patrimonio.
- 4) Integrare l'Atto costitutivo come da schema allegato alla presente sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale;
  - 5) Dare mandato al Segretario Comunale per la sottoscrizione delle sopra citate modifiche e integrazioni.

Successivamente, il Presidente propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva così come da proposta.

Indi pone ai voti, per alzata di mano, l'immediata esecutività della deliberazione, che viene approvata all'unanimità.

Per quanto sopra

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **D E L I B E R A**

Dichiarare ad ogni effetto di legge, la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Si passa a trattare il punto all'ODG ad oggetto: "Estinzione anticipata dei prestiti. Contratto posizione 6023654/00".

### **IL PRESIDENTE**

Passa la parola al Sindaco che illustra la proposta di deliberazione, corredata dai pareri favorevoli per la regolarità tecnica e contabile e dal parere del Revisore, spiegando il motivo dell'estinzione del mutuo;

Dato atto dell'assenza di interventi, pone ai voti, per alzata di mano, il punto all'ODG.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto: "Estinzione anticipata dei prestiti. Contratto posizione 6023654/00".

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica, contabile;

Visto il parere favorevole del Revisore Unico;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano – Presenti e votanti N. 11;

Visto l'esito della superiore votazione, proclamato dal Presidente, assistito dagli scrutatori;

### **D E L I B E R A**

1) di autorizzare l'estinzione anticipata del seguente prestito:

<b>N. D.</b>	<b>Istituto mutuante</b>	<b>Contratto n./pos.</b>	<b>Tasso</b>	<b>Scadenza a prestito</b>
1	CASSA DEPOSITI E PRESTITI	6023654/00	2,395 %	31/12/2035

2) di dare atto che le somme a disposizione con il mutuo di cui al precedente punto non sono state mai utilizzate;



- 3) di dare atto che alla data odierna la simulazione dell'estinzione anticipata sul portale della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. non comporta alcun indennizzo a carico di questo ente ed evidenzia un credito pari ad € 30.629,44, scaturito dal mancato utilizzo delle somme e dal parziale rimborso del mutuo;
- 4) di inoltrare alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. formale richiesta di estinzione anticipata del mutuo di cui al precedente punto 1);
- 5) di prendere atto che ad oggi non sussistono oneri a carico del redigendo bilancio di previsione finanziario 2017/2019 derivante dall'estinzione anticipata del prestito di cui al punto 1);
- 6) di dare atto che il presente provvedimento comporta un risparmio di spesa per gli esercizi successivi derivanti dal minore esborso per il rimborso dei prestiti di €. 32.482,44 annui fino al 31/12/2035;
- 7) di demandare al responsabile del servizio finanziario gli adempimenti necessari alla esecuzione del presente provvedimento;
- 8) di inviare per competenza la presente deliberazione al tesoriere comunale, ai sensi dell'art. 216, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

#### IL PRESIDENTE

Introduce il punto all'ODG ad oggetto" Lettura ed approvazione verbali seduta del 30.03.2017" dando lettura degli oggetti dei verbali dal n. 1 al n. 5, che vengono approvati ad unanimità;

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i verbali della seduta del 30.03.2017;  
Visto l'esito della superiore votazione, proclamato dal Presidente, assistito dagli scrutatori;

#### D E L I B E R A

Approvare i verbali dal n. 1 al n. 5 della seduta del 30.03.2017.

Il Presidente passa a trattare il 2° punto all'o.d.g.

#### IL PRESIDENTE

propone di nominare scrutatori i consiglieri Carollo, Alleca e Altomari e mette ai voti la proposta.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentito il Presidente;  
Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano;

#### D E L I B E R A

Nominare scrutatori i consiglieri Carollo, Alleca e Altomari.  
Presenti per l'Amministrazione: Sindaco, Assessori Salvatrice Alberti e Nicola Alberti;  
Ad inizio di seduta presenti n. 11 Consiglieri, assente n.1 (Fustaneo);

#### IL PRESIDENTE

Dà lettura della proposta ad oggetto: Riconoscimento estremi di necessità ed urgenza seduta consiliare del 14.04.2017 e passa la parola al Sindaco che spiega i motivi dell'urgenza;  
Proposta approvata ad unanimità;

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentito il Presidente;  
Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano;

#### DELIBERA

Approvare gli estremi di necessità ed urgenza che hanno determinato la convocazione del Consiglio Comunale per il 14/04/2017.

Il Presidente passa a trattare il 2° punto all'o.d.g.

IL PRESIDENTE

propone di nominare scrutatori i consiglieri Carollo, Alleca e Altomari e mette ai voti la proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentito il Presidente;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Nominare scrutatori i consiglieri Carollo, Alleca e Altomari.

## IL PRESIDENTE

Introduce il punto all'ODG ad oggetto "Lettura ed approvazione verbali seduta del 30.03.2017" dando lettura degli oggetti dei verbali dal n. 1 al n. 5, che vengono approvati ad unanimità;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i verbali della seduta del 30.03.2017;

Visto l'esito della superiore votazione, proclamato dal Presidente, assistito dagli scrutatori;

## DELIBERA

Approvare i verbali dal n. 1 al n. 5 della seduta del 30.03.2017.

Si passa a trattare il punto all'ODG ad oggetto: "Estinzione anticipata dei prestiti. Contratto posizione 6023654/00".

### **IL PRESIDENTE**

Passa la parola al Sindaco che illustra la proposta di deliberazione, corredata dai pareri favorevoli per la regolarità tecnica e contabile e dal parere del Revisore, spiegando il motivo dell'estinzione del mutuo; Dato atto dell'assenza di interventi, pone ai voti, per alzata di mano, il punto all'ODG.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto: "Estinzione anticipata dei prestiti. Contratto posizione 6023654/00".

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica, contabile;

Visto il parere favorevole del Revisore Unico;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano – Presenti e votanti N. 11;

Visto l'esito della superiore votazione, proclamato dal Presidente, assistito dagli scrutatori;

### **D E L I B E R A**

9) di autorizzare l'estinzione anticipata del seguente prestito:

<b>N. D.</b>	<b>Istituto mutuante</b>	<b>Contratto n./pos.</b>	<b>Tasso</b>	<b>Scadenza prestito</b>
1	CASSA DEPOSITI E PRESTITI	6023654/00	2,395%	31/12/2035

10) di dare atto che le somme a disposizione con il mutuo di cui al precedente punto non sono state mai utilizzate;

11) di dare atto che alla data odierna la simulazione dell'estinzione anticipata sul portale della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. non comporta alcun indennizzo a carico di questo ente ed evidenzia un credito pari ad € 30.629,44, scaturito dal mancato utilizzo delle somme e dal parziale rimborso del mutuo;

12) di inoltrare alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. formale richiesta di estinzione anticipata del mutuo di cui al precedente punto 1);

13) di prendere atto che ad oggi non sussistono oneri a carico del redigendo bilancio di previsione finanziario 2017/2019 derivante dall'estinzione anticipata del prestito di cui al punto 1);

14) di dare atto che il presente provvedimento comporta un risparmio di spesa per gli esercizi successivi derivanti dal minore esborso per il rimborso dei prestiti di €. 32.482,44 annui fino al 31/12/2035;

15) di demandare al responsabile del servizio finanziario gli adempimenti necessari alla esecuzione del presente provvedimento;

16) di inviare per competenza la presente deliberazione al tesoriere comunale, ai sensi dell'art. 216, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Si passa a trattare il punto all'ODG ad oggetto: "Fondazione GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello. Integrazione Atto Costitutivo e modifica Statuto".

### IL PRESIDENTE

Passa la parola al Segretario Comunale che illustra la proposta di deliberazione, corredata dal parere favorevole per la regolarità tecnica;

Dato atto dell'assenza di interventi, pone ai voti, per alzata di mano, il punto all'ODG.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto: "Fondazione GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello. Integrazione Atto Costitutivo e modifica Statuto".

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano – Presenti e votanti N. 11;

Visto l'esito della superiore votazione, proclamato dal Presidente, assistito dagli scrutatori;

### D E L I B E R A

Dare atto che:

- la Fondazione GAL Hassin – Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello ha la propria sede in Isnello, ai sensi dell'art. 2 dello Statuto;
- la Fondazione opera in materie di competenza regionale, anche se concorrente, ai sensi dell'art. 117 della Costituzione;

3) Modificare l'art. 3 dello Statuto, rubricato "Finalità e azioni", come segue:

3.1. La Fondazione ha la finalità di svolgere attività di ricerca e divulgazione scientifica in campo astronomico; in particolare, essa intende gestire **il Centro per la ricerca, la Divulgazione e la Didattica delle Scienze Astronomiche del Comune di Isnello.**

3.2. La Fondazione non ha scopo di lucro e persegue esclusivamente le finalità indicate al punto 3.1; non può svolgere altre attività, ad eccezione di quelle direttamente connesse.

3.3. La Fondazione, per il perseguimento di tali finalità può, a titolo esemplificativo, svolgere le seguenti attività direttamente connesse a quelle istituzionali:

- programmare e realizzare eventi culturali **nel territorio siciliano** relativi alla ricerca, alla divulgazione e alla didattica delle scienze astronomiche, aventi rilevanza anche a livello nazionale e internazionale;
- collaborare con i soggetti pubblici e privati nell'ambito delle stesse finalità anche attraverso azioni di coordinamento e di promozione nell'ambito del territorio nazionale e collaborare con gli altri Enti e Istituzioni nazionali ed estere che si occupano della ricerca, della divulgazione e della didattica delle scienze astronomiche;

- organizzare studi, ricerche, iniziative scientifiche, attività formative, didattiche e divulgative, anche in collaborazione con il sistema scolastico ed universitario e con istituzioni culturali universitarie e di ricerca, **oltre che siciliane**, anche italiane e straniere;
- organizzare iniziative tese a promuovere e facilitare la fruizione delle attività culturali da parte del pubblico;
- realizzare tutte le attività, i servizi e le iniziative che possono contribuire al conseguimento degli scopi di cui ai precedenti punti, comprese iniziative di interesse culturale e formazione e perfezionamento, quali la promozione e la organizzazione di studi, convegni, seminari, eventi, mostre, film, video e manifestazioni espositive;
- stipulare tutti gli atti, contratti o convenzioni di qualsiasi genere con enti pubblici o privati che siano considerati opportuni e utili per il raggiungimento degli scopi della fondazione;
- amministrare e gestire i beni di cui sia proprietaria, conduttrice, comodataria o comunque posseduti o detenuti;
- raccogliere fondi finalizzati alla realizzazione diretta e indiretta della propria attività istituzionale anche attraverso attività di merchandising e attività editoriale;
- partecipare ad associazioni, enti, istituzioni, fondazioni ed ogni altro organismo la cui attività sia rivolta al perseguimento di scopi analoghi o comunque connessi a quelli della Fondazione medesima; la Fondazione potrà anche prendere l'iniziativa per costituire o concorrere alla costituzione degli organismi anzidetti;
- erogare finanziamenti a soggetti che perseguono scopi analoghi o connessi a quelli della Fondazione;
- amministrare, gestire e disporre dei beni di cui abbia la disponibilità a qualsiasi titolo;
- stipulare ogni opportuno atto o contratto, anche per il finanziamento delle operazioni deliberate, che sia considerato opportuno e utile per il raggiungimento degli scopi della Fondazione tra cui, senza l'esclusione di altri, l'assunzione di finanziamenti e mutui, a breve o a lungo termine, la locazione, l'assunzione in concessione o comodato o l'acquisto, in proprietà o in diritto di superficie, di immobili;
- istituire corsi e scuole di preparazione e perfezionamento nonché accreditarsi quale agenzia formativa riconosciuta ai sensi di Legge **nel territorio siciliano**;
- erogare premi e borse di studio ai partecipanti all'attività culturale e alle altre attività svolte dalla Fondazione, se del caso instaurando rapporti di collaborazione con Istituti di Ricerca, Università o altri enti pubblici o privati;

- promuovere raccolte pubbliche di fondi anche mediante offerte di beni di modico valore o servizi ai sovventori, non solo in concomitanza di celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione;
- svolgere, in via accessoria e strumentale al perseguimento dei fini istituzionali, ogni altra attività idonea ovvero di supporto, **prevalentemente nel territorio siciliano.**

4) modificare l'art. 4 dello Statuto, rubricato "Patrimonio e fondo di gestione", come segue:

4.1. Il patrimonio della Fondazione è costituito:

- dal fondo di dotazione iniziale e dai successivi apporti effettuati a titolo di dotazione;
- da eventuali avanzi di gestione destinati al patrimonio;
- dai fondi di riserva comunque costituiti;
- da proventi conseguiti dalla Fondazione con lo svolgimento delle proprie attività, anche commerciali qualora vengano espressamente destinati al patrimonio e come tali iscritti in apposita riserva;
- dalla proprietà ovvero da diritti reali limitati o diritti di godimento di natura obbligatoria su beni mobili o immobili funzionali al perseguimento degli scopi della fondazione espressamente destinati al patrimonio;
- da eventuali contributi attribuiti dall'Unione Europea, dallo Stato, da enti territoriali, da altri enti pubblici e privati, con espressa destinazione a incremento del patrimonio;
- da ogni altra entrata conseguita dalla Fondazione ed espressamente destinata al patrimonio.

**4.2. Costituisce, altresì, patrimonio della Fondazione l'immobile sito in Contrada Fontana Mitri, eletto sede della Fondazione, di proprietà del Comune di Isnello e concesso in comodato d'uso gratuito alla Fondazione per tutta la durata della vita della stessa. Tutti i beni mobili e le attrezzature meccaniche site all'interno di detto immobile diverranno di esclusiva proprietà della Fondazione, per effetto di atto di donazione da parte del Comune di Isnello, a seguito dell'iscrizione della Fondazione nel Registro delle persone giuridiche di diritto privato istituito presso la Segreteria Generale della Presidenza della Regione Siciliana.**

**4.3. Il patrimonio della Fondazione è indivisibile; in caso di cessazione della Fondazione a qualsiasi causa, i beni mobili ed immobili costituenti patrimonio della Fondazione saranno devoluti ai sensi del successivo articolo 13.**

4.4. L'attribuzione in godimento di beni o la prestazione di servizi utili al perseguimento dei fini della Fondazione da parte del Fondatore promotore e dei Fondatori Aderenti sarà disciplinata da apposita convenzione che stabilirà anche le modalità di utilizzazione e di manutenzione dei beni medesimi.



4.5. La Fondazione dispone, oltre che del fondo di dotazione, anche di un fondo di gestione per il perseguimento dei propri scopi istituzionali. Tale fondo di gestione è costituito:

- dalle rendite e dai proventi derivanti dal patrimonio;
  - dal contributo ordinario eventualmente versato dal Fondatore Promotore e dai Fondatori Aderenti;
  - dai contributi di denaro o di altri beni suscettibili di valutazione economica apportati dal Fondatore promotore o dai Fondatori Aderenti o dai Sostenitori ovvero da terzi;
  - dalle liberalità, dirette o indirette, e dai lasciti testamentari non destinati al Fondo di dotazione;
  - da eventuali contributi erogati dallo Stato, dagli enti locali o da altri enti pubblici;
  - dai ricavi e dagli introiti derivanti dalle attività istituzionali accessorie, strumentali e connesse della Fondazione;
  - da ogni entrata che pervenga, a qualsiasi titolo, alla Fondazione e non destinata al patrimonio.
- 4) Integrare l'Atto costitutivo come da schema allegato alla presente sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale;
  - 5) Dare mandato al Segretario Comunale per la sottoscrizione delle sopra citate modifiche e integrazioni.

Successivamente, il Presidente propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva così come da proposta.

Indi pone ai voti, per alzata di mano, l'immediata esecutività della deliberazione, che viene approvata all'unanimità.

Per quanto sopra

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **D E L I B E R A**

Dichiarare ad ogni effetto di legge, la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Si passa a trattare il punto all'ODG ad oggetto: "Fondazione GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello - Conferimento beni".

## **IL PRESIDENTE**

Passa la parola al Sindaco che illustra la proposta di deliberazione, corredata dai pareri favorevoli per la regolarità tecnica e contabile e dal parere favorevole del Revisore, spiegando le ragioni per cui, a differenza di quanto rilevato dal Revisore Unico, si ritiene di porre a carico del comodante la manutenzione straordinaria degli immobili, in particolare richiamando l'art.1808 del Codice Civile ai sensi del quale "Il comodatario non ha diritto al rimborso delle spese sostenute per servirsi della cosa. Egli però ha diritto di essere rimborsato delle spese straordinarie sostenute per la conservazione della cosa, se queste erano necessarie e urgenti";

Il Sindaco richiama, inoltre, l'art. 1669 del Codice Civile che prevede una responsabilità decennale dell'appaltatore nei confronti del committente (il Comune) o dei suoi aventi causa qualora, per vizio del suolo o difetto di costruzione l'immobile rovina in tutto o in parte, ovvero presenta pericolo di rovina o gravi difetti;

In merito all'opportunità di stipulare una polizza assicurativa a garanzia del valore dell'immobile, il Sindaco afferma che sarà interesse e cura della Fondazione provvedervi, se necessario;

Sentiti i consiglieri Pintavalle e Grisanti, che, riprendendo quanto proposto nella seduta di Consiglio Comunale precedente, chiedono nuovamente la possibilità di prevedere l'ingresso gratuito al Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche per gli studenti delle scuole di Isnello e per gli insegnanti;

Ascoltato il Sindaco, il quale risponde che il servizio offerto dal Centro è un progetto formativo attinente alle materie di istruzione scolastica, non una semplice giornata ricreativa, di cui anche gli insegnanti godono e che non sarebbe equo far entrare gratuitamente solo gli studenti di Isnello, considerato che fanno parte del plesso scolastico Isnello-Castelbuono;

Sentito ancora il Sindaco, il quale aggiunge che i tickets di ingresso servono a mantenere in vita la struttura e ad acquistare quanto necessario per poter offrire i servizi; che, comunque, il prezzo del biglietto è inferiore di circa il 30% rispetto a quello di strutture analoghe; che spesso (con cadenza più o meno mensile) vengono offerte giornate formative gratuite a cui tutti possono partecipare, risultando più agevole per le scuole di Isnello che possono facilmente raggiungere la struttura;

Dato atto dell'assenza di ulteriori interventi, pone ai voti, per alzata di mano, il punto all'ODG.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto: "Fondazione GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello - Conferimento beni".

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto il parere favorevole del Revisore Unico;

Esperita la votazione per alzata di mano con n. 8 voti favorevoli e n. 3 astenuti (Leggio, Pintavalle e Carollo) – Presenti e votanti N. 11;

Visto l'esito della superiore votazione, proclamato dal Presidente, assistito dagli scrutatori;

## **D E L I B E R A**

- 7) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 8) Di conferire al patrimonio della Fondazione "GAL Hassin – Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello" beni mobili e immobili che ne accrescano le potenzialità e l'autonomia. Detto conferimento si identifica:

- nel trasferimento a titolo gratuito del diritto di proprietà sui beni mobili, funzionali agli scopi della Fondazione, il cui elenco si allega al presente atto sotto la lettera A) per farne parte integrale e sostanziale;
- nel trasferimento a titolo gratuito del diritto di proprietà sulle immobilizzazioni immateriali, funzionali agli scopi della Fondazione, il cui elenco si allega al presente atto sotto la lettera B) per farne parte integrale e sostanziale;
- nel trasferimento a titolo gratuito del diritto di proprietà sui beni mobili in corso di fornitura, funzionali agli scopi della Fondazione, il cui elenco si allega al presente atto sotto la lettera C) per farne parte integrale e sostanziale. La stipula dei relativi atti avverrà successivamente all'acquisizione e al collaudo di tali beni da parte del Comune;
- nel trasferimento a titolo gratuito del diritto di proprietà sui beni mobili in attesa di essere commissionati con gara pubblica, funzionali agli scopi della Fondazione, il cui elenco si allega al presente atto sotto la lettera D) per farne parte integrale e sostanziale. La stipula dei relativi atti avverrà successivamente all'acquisizione e al collaudo di tali beni da parte del Comune;
- nel trasferimento del diritto d'uso gratuito per tutta la durata della vita della Fondazione sui beni immobili, funzionali agli scopi della Fondazione, il cui elenco si allega al presente atto sotto la lettera E) per farne parte integrale e sostanziale. La manutenzione ordinaria degli immobili e il pagamento delle utenze saranno a carico della Fondazione. La stipula dei relativi atti avverrà successivamente al collaudo, che sarà effettuato dal collaudatore incaricato dal Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Sicilia - Calabria;

9) Di dare atto che:

- i suddetti conferimenti avverranno successivamente al riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato della Fondazione mediante iscrizione nel registro regionale delle persone giuridiche, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 10/02/2000, n. 361;
- gli effetti attivi e passivi dei suddetti conferimenti decorreranno dalla data di stipula degli atti notarili, le cui spese sono a carico della Fondazione;
- i suddetti beni sono conferiti affinché siano utilizzati per le attività istituzionali della Fondazione;

10) Di dare atto che i beni di cui si dispone il conferimento sono stati realizzati o acquistati con i finanziamenti citati premessa o con gli introiti derivanti dalla gestione del Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche;

11) Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Patrimonio per la stipula degli atti di conferimento in nome e per conto del Comune;

12) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto della Fondazione, in caso di estinzione della Fondazione stessa, per qualsiasi causa prevista dalla legge, il suo patrimonio, nel rispetto delle prescrizioni degli artt. 30 e 31 del Codice Civile, sarà devoluto al Comune di Isnello e da questo destinato a fini di pubblica utilità nei modi di legge e che i beni concessi in semplice uso o godimento alla Fondazione torneranno nella disponibilità dei soggetti concedenti dopo l'estinzione.

Si passa a trattare il punto all'ODG ad oggetto: "Attribuzione alla Fondazione di partecipazione "GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello" delle competenze relative alla gestione ed attribuzione del Premio annuale "GAL Hassin".

### **IL PRESIDENTE**

Passa la parola al Sindaco che illustra la proposta di deliberazione, corredata dal parere favorevole per la regolarità tecnica;  
Dato atto dell'assenza di interventi, pone ai voti, per alzata di mano, il punto all'ODG.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione ad oggetto: "Attribuzione alla Fondazione di partecipazione "GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello" delle competenze relative alla gestione ed attribuzione del Premio annuale "GAL Hassin".

Visto il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi – Presenti e votanti N.11;

Visto l'esito della superiore votazione, proclamato dal Presidente, assistito dagli scrutatori;

### **D E L I B E R A**

Conferire alla Fondazione di partecipazione "GAL Hassin - Centro Internazionale per le Scienze Astronomiche di Isnello" la competenza alla gestione ed attribuzione dei premi annuali "GAL Hassin", da assegnare annualmente a scienziati, divulgatori scientifici, ricercatori, che operano nel campo delle scienze e della cultura astronomica, in campo nazionale ed internazionale, e ai giovani ricercatori distintisi nel campo dell'astrofisica;

Dare atto che rimane in capo alla competenza del Consiglio Comunale la facoltà di concedere la cittadinanza onoraria del Comune di Isnello ai vincitori del Premio "GAL Hassin".

La seduta si chiude alle ore 19:40