



Comune di Isnello

C.SO VITTORIO EMANUELE II N. 14 - 90010 ISNELLO - C.F.: 00532510823
Tel.: 0921.662032 – 0921.662496 - Fax 0921-662685 – <http://www.comune.isnello.pa.it>

Comune del Parco delle Madonie

Regione Siciliana - Provincia di Palermo



BANDO DI GARA

PER L'APPALTO MEDIANTE PUBBLICO INCANTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PARCO GIOCHI "IQBAL MASIH" E DEL VIALE IMPELLITTERI.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 0008393E1B.

Ai fini del presente bando si intende per "**testo coordinato**", il testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, coordinato con le norme recate dall'articolo 1 della legge regionale 21 agosto 2007, n. 20 e con le leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia.

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI ISNELLO – Corso Vittorio Emanuele II n. 14 – 90010 Isnello (Pa), tel. 0921662032, fax 0921662685 e-mail: utcisnello@libero.it;
- 2. PROCEDURA DI GARA:** Pubblico incanto ai sensi del "**testo coordinato**";
- 3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1.** Luogo di esecuzione: Comune di Isnello (Pa) – Viale Impellitteri.
 - 3.2.** Descrizione: Lavori di manutenzione ordinaria del parco giochi "Iqbal Masih" e del Viale Impellitteri.
 - 3.3** Natura: Lavori edili; ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono assimilati alla categoria OS24 (Verde e arredo urbano).
 - 3.4** Importo complessivo dell'appalto (compresi gli oneri per la sicurezza): € 65.025,49 (euro sessantacinquemilaeventicinque/49) di cui € 57.468,15 (euro cinquantasettemilaquattrocentosessantotto/15=) per lavori a base d'asta.
 - 3.5** Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 7.557,34 (euro aettemilacinquecentocinquantesette/34);
 - 3.6.** Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 14, e 21, comma 1, del "**testo coordinato**".

4. TERMINE DI ESECUZIONE: Il tempo massimo per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 70 (Settanta=) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI: non dovuto.

6. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale d'appalto, l'elenco prezzi e il piano di sicurezza sono visibili presso l'ufficio tecnico del Comune di Isnello (Pa) sito in Piazza Savoia, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 di ogni giorno lavorativo escluso il sabato; è possibile acquistarne una copia, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte presso il predetto ufficio e negli stessi giorni e orari previo rimborso dei costi di riproduzione; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione almeno sette giorni prima della data di ritiro alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1; il bando di gara e il disciplinare di gara sono, altresì, disponibili sul sito internet www.comune.isnello.pa.it e sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it .

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

7.1. Termine: termine perentorio di presentazione fino ad un'ora prima di quella fissata per l'apertura delle operazioni di gara e cioè' entro le ore 9,00 del 06.04.2009;

7.2. Indirizzo: Comune di Isnello, C.so Vittorio Emanuele II n. 14, 90010 Isnello (Pa);

7.3. Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6 del presente bando;

7.4. Apertura offerte: prima seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Isnello sito in P.zza Savoia di Isnello alle ore 10,00 del giorno 06.04.2009; l'eventuale seconda seduta pubblica sarà comunicata ai concorrenti mediante fax e avviso pubblicato all'albo dell'Ente almeno cinque giorni prima della data stabilita dal Presidente della Commissione di gara.

7.5. La gara sarà presieduta dal Responsabile del Servizio III del Comune di Isnello.

- 8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
- 9. CAUZIONE:** L'offerta dei concorrenti non deve essere corredata da cauzione ne' dall'impegno di un fidejussore.
- 10. FINANZIAMENTO:** L'opera è finanziata dalla Presidenza – Dipartimento Regionale della Protezione Civile- giusta nota 39395 del 12.08.2008 di accompagnamento del D.D.G. n. 202 del 15.05.2008 reg. alla Corte dei Conti il 04.07.2008 al reg. 1 fg. 68 per un'importo totale di € 99.571,00.
- 11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, del “**testo coordinato**”, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, del “**testo coordinato**”, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.
- 12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti devono possedere:
1. - (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA): attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità relativa a qualunque categoria e di qualsiasi importo;
 2. - (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA):
 - a) per le imprese iscritte all'albo delle imprese artigiane, istituito presso le camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura, l'iscrizione, da almeno due anni dalla data di pubblicazione del presente bando, al rispettivo albo camerale per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3;
 - b) per le imprese cooperative iscritte al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro, o nel corrispondente albo, l'iscrizione, da almeno due anni dalla data di pubblicazione del presente bando, al rispettivo registro prefettizio o albo equivalente per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3;
 - c) per tutte le altre imprese non rientranti nelle fattispecie di cui alle lettere a) e b), i requisiti previsti dall'art. 28, comma 1, lettera a) del decreto del Presidente della Repubblica del 25 gennaio 2000, n. 34 ridotti del cinquanta per cento riferiti a lavori di qualsiasi natura, sia pubblici sia privati, e in aggiunta iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di

commercio, industria, artigianato ed agricoltura, per categoria analoga o simile a quella di cui al precedente numero 3.3.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 ed 1 bis del "testo coordinato" ed ai sensi della legge regionale 21 agosto 2008 n. 20, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso con quattro cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara, secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta. L'appalto verrà aggiudicato all'offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso, che risulta pari, o in mancanza, che più si avvicina per difetto alla media aritmetica dei ribassi individuata con le modalità di cui ai commi 1 bis 1 e 1 bis 2 dell'art. 1 della legge regionale 21 agosto 2007 n° 20. Le medie sono calcolate sino alla quarta cifra decimale, arrotondata alla unità superiore qualora la quinta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Ove il decremento dello scarto aritmetico fra le offerte di maggior ribasso rispetto alla media delle offerte rimaste dopo l'esclusione fittizia del numero percentuale di offerte di minore e maggiore ribasso, sorteggiato ai sensi dell'art. 21, comma 1 bis, della legge n. 109/94, nel testo aggiornato con la legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, determini valori tali da non consentire l'individuazione dell'offerta cui aggiudicare la gara, potrà essere ripetuta immediatamente la procedura finalizzata alla determinazione della media di riferimento di cui alla suddetta norma. Pertanto, sarà estratto altro numero intero da 11 e 40 e saranno ripetute le procedure di cui all'art. 21, comma 1 bis 1 e comma 1 bis 2, fino al conseguimento dell'aggiudicazione come da circolare Ass.to LL.PP. del 3 ottobre 2007;

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta .

15. VARIANTI: Non sono ammesse offerte in variante.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

a) si avverte che, così come indicato nella già citata circolare dell'Assessorato del LL.PP. n° 593 del 31.01.2006:

- oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la

concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;

- "Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'Autorità dovrà fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione"

Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità".

Qualora la Stazione appaltante accerti , nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti , una situazione di collegamento sostanziale l'impresa verrà esclusa;

Per le dichiarazioni che le imprese dovranno rendere ai sensi della stessa circolare si fa esplicito rinvio al disciplinare di gara dove vengono specificatamente indicate.

- b) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. e di cui alla legge n. 68/99;
- c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa edile;
- d) si procederà all'esclusione automatica delle offerte di maggiore o minore ribasso secondo le modalità previste dall'art. 21, comma 1-bis, del "**testo coordinato**"; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio e non saranno prese in considerazione offerte migliorative;
- g) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, comma 2, del "**testo coordinato**" e la garanzia di cui all'art. 30, comma

3, della stessa legge e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad euro 100.000,00 e con una estensione di garanzia di euro 100.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad euro 500.000,00.

h) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11^{-quater}, del **“testo coordinato”**;

i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e^{-bis}), del **“testo coordinato”**, i requisiti di cui al punto 12. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99, qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale; nel caso di associazione di imprese di tipo orizzontale o miste i concorrenti devono in ogni caso indicare la quota di partecipazione all'A.T.I.;

k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

l) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5) del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL * (1-IS) * R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto);

m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 22 del capitolato speciale d'appalto;

n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 2, comma 1, della legge regionale n. 16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12-bis, 12-ter, 12-quater e 12-quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14 marzo 2005, n. 5 convertito con modifiche dalla legge 14 maggio 2005, n. 80;

q) le prescrizioni contenute nel presente bando sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale di Appalto;

r) è esclusa la competenza arbitrale;

s) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara. Gli interessati potranno avvalersi di quanto previsto dall'art. 13 della L. 675/96;

t) responsabile del procedimento di gara: geom. Salvatore D'Angelo – Responsabile del Servizio III – Comune di Isnello (Pa) – tel. 0921662359.

u) l'amministrazione si riserva di disporre, con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità il rinvio o la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di gara, ovvero l'annullamento della stessa e la revoca dei provvedimenti emessi.

v) il presente bando sarà pubblicato nei modi previsti dall'art 29, commi 5 e 6 del **“testo coordinato”**.

Isnello li' 20.02.2009

*IL Responsabile del Servizio 3°
(geom. Salvatore D'Angelo)*